

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 374914---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 374914 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE PATIO CON UNA CASA.
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN PEDRO CANTON 8-POAS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : MARTIN ALVARADO ALVARADO
SUR : CALLE PUBLICA CON 6 METROS,55 CENTIMETROS
ESTE : CARLOS ZUMBADO ARIAS
OESTE : VICTOR BLANCO FERNANDEZ

MIDE: CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CON SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:A-0870219-1990
IDENTIFICADOR PREDIAL:208010374914__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00126043 004		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 16,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

ANA YORLENI SILES GUTIERREZ
CEDULA IDENTIDAD 2-0524-0689
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO
ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2023-00465241-01
CAUSA ADQUISITIVA: DIVORCIO
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 11-JUL-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 310-03306-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 2126043 000
AFECTA A FINCA: 2-00374914 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA**CITAS: 310-03306-01-0911-001****FINCA REFERENCIA 2126043 000****AFECTA A FINCA: 2-00374914 -000****CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY****ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY****DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA****CITAS: 800-787888-01-0001-001****NUMERO DE EXPEDIENTE 22-011431-1157-CJ****MONTO: DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIEZ COLONES CON CUARENTA Y OCHO CENTIMOS****AFECTA A FINCA: 2-00374914 -000****INICIA EL: 08 DE DICIEMBRE DE 2022****FINALIZA EL: 08 DE DICIEMBRE DE 2032****CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY****ACTOR****GRUPO MUTUAL ALAJUELA - LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRESTAMO****CEDULA JURIDICA 3-009-045021****MONTO: 16,743,310.48****DEMANDADO****LESTER ALEJANDRO UBEDA RODRIGUEZ****CEDULA IDENTIDAD 8-0108-0041****MONTO: 16,743,310.48****ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY****HIPOTECA****CITAS: 2015-391979-01-0002-001****AFECTA A FINCA: 2-00374914 -000****MONTO: DIECISEIS MILLONES COLONES****INTERESES: INICIALMENTE AL 9 POR CIENTO ANUAL, FIJA DURANTE LOS PRIMEROS 12 MESES. POSTERIORMENTE SERA VARIABLE****INICIA: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2015****VENCE: 02 DE OCTUBRE DE 2045****FORMA DE PAGO: MEDIANTE 360 CUOTAS MENSUALES, SUCESIVAS Y VENCIDAS POR UN MONTO INICIAL DE 138.446,65 COLONES CADA UNA****RENUNCIAS: REQUERIMIENTOS DE PAGO****RESPONDE POR: DIECISEIS MILLONES COLONES****GRADO: PRIMER GRADO****BASE DE REMATE: CAPIT XQ RESPON****ACREEDOR****GRUPO MUTUAL ALAJUELA-LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRESTAMO****CEDULA JURIDICA 3-009-045021****DEUDOR****LESTER ALEJANDRO UBEDA RODRIGUEZ**

CEDULA IDENTIDAD 8-0108-0041
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 26-07-2023 a las 09:12 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)